

平成 26 年度  
事業報告書

自 平成 26 年 4 月 1 日  
至 平成 27 年 3 月 31 日

公益財団法人 聖 山 会

## 平成26年度事業報告書

(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

### I. 平成26年度事業運営概況

平成26年は、4月1日から消費税が5%から8%に値上げになり非常に厳しいスタートとなりました。公益財団法人の認定後2年目に入り、墓地の運営・管理においてはまだまだ改善、解決しなければならないことが山積みであります。

平成26年度の事業活動方針として掲げた事業については、一定の成果はあったものの、販売面においては、平成25年度(145基)を大きく下回る96基の販売となり、達成率は目標の180基の5割強と過去最低の販売となりました。墓所販売の不振により、財団の運営に大きな負担がかかり危機的な経営状況であります。今後は、構造的な墓所販売の不振によりかつてない厳しい経営内容となり、より現実的な経営改善計画が求められております。

一方では、新商品として合葬墓の建立、ペットと眠る墓所区画の販売等市民ニーズに対応できる商品企画の開発も行いました。今後に期待するところです。

なお、長期・中期経営計画、長期修繕計画の策定については、具体的な取組みはできないまま平成27年度に持ち越しとなりました。この両計画は、将来藤野聖山園の墓地運営・管理にとって必要不可欠なものであり、平成27年度中に策定するよう不退転の決意で、引き続き取り組みます。

### II. 事業活動報告

#### 1. 公益目的事業

##### (1) 墓所販売

平成26年度の墓所販売は、消費税の値上げによる影響もあり、昨年度(平成25年度)実績を大きく下回る96基の販売となりました。次の通りです。

墓所面積	販売目標	販売実績
4 m <sup>2</sup>	135	80
5 m <sup>2</sup>	27	2
6 m <sup>2</sup>	2	0
9 m <sup>2</sup>	1	2
芝生4 m <sup>2</sup>	15	10
20 m <sup>2</sup>	0	2
合計	180	96

※宗教法人(寺院)への販促を行いました。

合葬墓要地として20 m<sup>2</sup>2区画販売となりました。

## (2) 墓地等の維持・管理について

平成26年度における主な修繕・改修等については、次の通りです。

①	霊園焼却炉修理	平成26年5月	87,480円
②	管理事務所玄関タイル補修工事	平成26年7月	1,080,000円
③	管理事務所シャッター部品交換	平成26年6月	244,080円
④	給水管敷設工事法面補修	平成26年8月	108,000円
⑤	暗渠排水整備	平成26年8月	270,000円
⑥	16区法面補修	平成26年8月	270,000円
⑦	管理事務所誘導灯修理	平成26年9月	48,600円
⑧	8区他墓所基礎部修理	平成26年10月	1,048,500円

### ※水道管の敷設工事

第1中継ポンプ室と管理事務所間の水道管敷設工事を行いました。

工事費・・・¥4,924,800円

工事実施日・・・平成26年7月

## (3) 管理料の徴収

管理料滞納者に対して、平成26年6月に再請求を行いました。また、長期に管理料を滞納している方には、平成26年12月に請求を行いました。また、お盆、秋彼岸時に滞納者に周知できるよう墓地に案内札を置くなどの処置をしました。

### ※長期滞納者に対する督促、収納状況

平成26年12月督促、ただし、住所確定分

246件 12,362,805円——→平成27年3月末48件約137万円回収

## (4) 定例行事

### ①お盆行事

平成26年8月13日～16日(4日間)

累計来場者数 19,443人(対前年比93.5%)

### ②秋彼岸

平成26年9月20・21・23日(3日間)

累計来場者数 5,866人(対前年比88.7%)

### ③春彼岸

平成27年3月21・22日(2日間)

累計来場者数 1,623人(対前年比257.6%)

## (5) 納骨の受入れ

平成 26 年度の納骨の受入れは、852 体でした。

## (6) 新規事業の取組み

### ①合葬墓の建立

管理事務所前緑地部に約 4,000 体強を埋蔵できる合葬墓を建立しました。

供用開始は、平成 26 年 10 月 20 日より。

対象は、①当霊園内の墓所を墓終い後、合葬する方。②芝生墓地で 3 年間埋蔵した後、合葬。③さらに直接合葬(保管庫で 3 ヶ月保管)を希望する方を対象としています。

※平成 27 年 3 月 31 日現在の契約状況

① 1 件 ② 3 件 ③ 9 件 となっています。

※合葬墓建立工事費——→¥9,145,440 円

内訳 工事費¥7,538,400 円、工事監理費¥864,000 円、測量費¥324,000 円  
屋外コンセント¥41,040 円、献花台等¥378,000 円

※合葬墓の広告宣伝としてチラシ配布(南区、中央区、西区)を行いました。

### ②ペットと眠る墓所

15 区にペットと眠る墓所を 55 区画設置しました。これは、既存の自由墓所 4 m<sup>2</sup>を仕様変更したものです

供用開始は、平成 26 年 11 月より募集開始。平成 26 年 3 月 31 日現在契約はありません。

### ③焼骨安置室(保管庫)

合葬墓に直接納骨する方を対象に安置室で 3 か月間預かるための施設として、管理事務所地下に安置室を設置しました。

※安置室造作費——→¥3,465,840 円

内訳 工事費(換気工事含む)¥3,440,000 円、消火器¥25,840 円

### ④納骨堂の建立について(札幌市への要請)

札幌市へ「市街化区域及び藤野聖山園墓地区域内における『納骨堂』の建立について」要請を行いました。

現状、札幌市は、公益法人が納骨堂を建立することについて認めておりません。

当財団が、納骨堂の運営・管理を行うことは、市民に安心な墓地の提供、経営の安定化のために納骨堂の建立の許可を申請したところであります。また、社会的

ニーズの高い「納骨堂」の運営・管理に取り組むことは、社会・市民ニーズに応え、宗派・宗教を問わないことから利用者においても煩わしさもなく、安心して利用できると考えております。引き続き実現に向けて取り組んでまいります。

## 2. 収益事業

### (1) 墓石の建立

平成 26 年度の墓石建立数は、指定石材店の協力の下 161 基の建立となりました。

### (2) 建上げ墓石の販売

当財団所有の墓石（芝生墓所の洋型墓石、建上げ墓石）については、指定石材店協力の下、芝生墓所の洋型墓石は 10 基、建上げ墓石は 3 基の販売でした。

### (3) 物品販売（仏花、ろうそく、線香等）

お盆、秋彼岸、春彼岸を中心に仏花等の販売を行いました。

## 3. 法人事業

### (1) 指定石材店登録

当霊園の指定石材店として、新たに 3 件の申請があり、厳正な審査の下指定石材店として登録しました。なお、墓所の使用权販売も行うことになっています。

- ① 株式会社田中石材 平成 26 年 5 月 20 日付で認可
- ② 有限会社小倉石材店 平成 26 年 7 月 23 日付で認可
- ③ 有限会社マルミヤ宮島石材店 平成 26 年 8 月 25 日付で認可

### (2) 藤野聖山園隣接地墓地拡張計画

藤野聖山園隣接地約 2 h a を活用した墓地計画。

平成 26 年 5 月 27 日札幌市と事前相談を行い、6 月 18 日に札幌市より回答があり

- ① 藤野聖山園に隣接することから拡張事業である。
- ② 札幌市としては、墓地の需要調査をしなければ結論が出せない。5 年くらいかかる予定である。

との回答がありました。

※よって本事業の可能性については 5 年程の期間を要するとのこと。引き続き事業化に向け取り組むこととします。(継続事業)

### (3) サポート体制について

平成 25 年より外部有識者の協力のもと、聖山会の運営・管理及び新規事業展開等についてサポート会議を行ってきましたが、平成 27 年 3 月 31 日をもって、サポート体制を解消しました。今後は、聖山会役職員一同、一丸となって聖山会の運営・管理に取り組んでまいります。

### (4) 理事会、評議員会開催状況

#### <理事会>

	開 催 日	議 題
①定時理事会	平成 26 年 6 月 10 日	1. 平成 25 年度事業報告について 2. 平成 25 年度決算報告及び監査報告について 3. 合葬墓の建立について 4. 新規事業について 5. 職務執行報告 6. 諸規程の改定について 7. 理事の改選について 8. 定時評議員会の開催について
②第 2 回臨時理事会	平成 26 年 8 月 21 日	1. 設備資金の借り入れについて
③第 3 回臨時理事会	平成 26 年 11 月 18 日	1. 職務執行状況報告 2. 合葬墓等設備投資に係る報告 3. 隣接地墓地計画に係る測量業務委託契約について 4. ペット合葬墓建立に係る変更認定申請及びそれに伴う定款「目的」の変更について 5. 顧問契約の解除について 6. 聖山会の今後の内部体制、事業の取組み、財務等について 7. 臨時評議員会の開催について
④第 4 回臨時理事会	平成 26 年 12 月 9 日	1. 基本財産の処分について 2. 臨時評議員会の開催について
⑤第 5 回臨時理事会	平成 26 年 12 月 25 日	1. 運転資金の借入について
⑥第 6 回臨時理事会	平成 27 年 3 月 10 日	1. 平成 27 年度事業計画書について 2. 平成 27 年度収支予算書について 3. 資金調達及び設備投資の見込みに

		ついて 4. 職務執行報告 5. 北海道の立入検査について 6. 役員報酬規程の改正について 7. 退職金規程の改正について 8. 臨時評議員会の開催について 9. その他 ①専務理事職の退任について ②聖山会顧問、サポート体制について
--	--	--

<評議員会>

	開催日	議題
①定時評議員会	平成 26 年 6 月 20 日	1. 平成 25 年度事業報告について 2. 平成 25 年度決算報告及び監査報告について 3. 合葬墓の建立について 4. 新規事業について 5. 職務執行報告 6. 諸規程の改定について 7. 理事の改選について
②第 2 回臨時評議員会	平成 26 年 11 月 25 日	1. 職務執行状況報告 2. 合葬墓等設備投資に係る報告 3. 隣接地墓地計画に係る測量業務委託契約について 4. ペット合葬墓建立に係る変更認定申請及びそれに伴う定款「目的」の変更について 5. 顧問契約の解除について 6. 聖山会の今後の内部体制、事業の取組み、財務等について
③第 3 回臨時評議員会	平成 26 年 12 月 15 日	1. 基本財産の処分について
④第 4 回臨時評議員会	平成 27 年 3 月 19 日	1. 平成 27 年度事業計画書について 2. 平成 27 年度収支予算書について 3. 資金調達及び設備投資の見込みについて

		<p>4. 職務執行報告</p> <p>5. 北海道の立入検査について</p> <p>6. 役員報酬規程の改正について</p> <p>7. 退職金規程の改正について</p> <p>8. 専務理事職の退任について</p> <p>9. その他</p> <p>①理事の辞任について</p>
--	--	---